

Номер закупки:084-0021209

УТВЕРЖДАЮ  
Директор ВЭС филиала ПАО "Россети Московский регион"  
Ф.С.Гутнев

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ  
на проведение закупки

Наименование филиала (Заказчик): Восточные электрические сети

Код SAP: I-360603  
(Код объекта в инвестиционной программе)

Проектно-сметной документация: не утверждена (Утверждена/ Не утверждена/ Не требуется) Приказ об утверждении проекта: от (номер и дата Приказа)

Местоположение объекта: Московская область МО, Луховицкий й-у, д. Курово, д. 129-А, 50:35:0030306:80 (субъект) (район) (округ) (адрес)

Наименование лота: Выполнение ПИР, СМР, ПНР  
по титулу: Строительство ВЛИ-0,38 кВ от МТП-511 Курово ПС Гавриловская № 768, МО, Луховицкий й-у, д. Курово, д. 129-А, 50:35:0030306:80

Объем работ (услуг) по лоту: Определяется техническими условиями №И-26-00-250227/102/В8 от 27.04.2026

СОСТАВ ЛОТА:

Наименование работ (услуг)		Условия исполнения
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка исходно-разрешительной документации	Акт выбора направления трассы
<input checked="" type="checkbox"/>	Оформление земельно-правовых отношений	Оформление земельно-правовых отношений в соответствии с ЗК РФ. При необходимости установления всех видов сервитутов, аренды -подготовка материалов для оформления земельно-правовых отношений
<input checked="" type="checkbox"/>	Получение ТУ от сторонних организаций	Подготовка и передача Заявлений на выдачу ТУ от сторонних организаций, их оплата и получение.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение изыскательских работ	Подготовка и согласование топографического плана в масштабе 1:500
<input type="checkbox"/>	Разработка вариантов основных технических решений	
<input type="checkbox"/>	Разработка технико - экономического обоснования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Разработка проектной документации	Стадийность проектирования: одностадийная (Рабочий проект). Состав ПСД и проектные решения должны соответствовать СНиП, ГОСТ, СанПиН, РД, РУ и т.д. Согласование со всеми заинтересованными организациями и получения экспертизы. В составе утверждаемой части ( в ПОСе) разработать график выполнения работ.В состав сметной документации включаются все затраты, связанные с реализацией данного инвестиционного проекта. Подрядчик обязуется в счет стоимости работ по Договору разработать и передать Заказчику предварительный детализированный расчет общей стоимости реализации инвестиционного проекта на основе предварительной проработки Подрядчиком Задания на проектирование/Задания на разработку проекта/Технического задания на проектирование в течение 30 дней с момента заключения Договора. Сметная документация разрабатывается в текущих ценах в базе ФСНФ-2022 (РИМ) по МО, в соответствии с приказом Минстроя России от 30.12.2021 №1046/пр в соответствии с графиком проектирования и выпуска проектно-сметной документации. Согласованная ПСД должна быть предоставлена Заказчику по накладной в кол-ве 4 экз. (1 оригинал + 1 копия + на электронном носителе в 2-х экз. в формате, согласованном с Заказчиком).
<input type="checkbox"/>	Выполнение авторского надзора	
<input type="checkbox"/>	Проведение государственной экспертизы	
<input checked="" type="checkbox"/>	Строительство на условиях "под ключ"	выполнение всего комплекса мероприятий по объекту от разработки ИРД до ввода в эксплуатацию. Страхование строительно-монтажных рисков производится за счет Подрядчика, без возмещения его Заказчиком
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение подготовительных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение строительных работ	В соответствии с утвержденным Заказчиком проектом, с соблюдением всех требований по охране труда и технике безопасности, режиму и порядку на стройплощадке в соответствии с действующим законодательством, СНиПами, отраслевыми и межотраслевыми правилами и ГОСТами, а также с учетом соблюдения любых соглашений между местными органами власти и Заказчиком, с обязательным оформлением актов скрытых работ, ведением журнала производства работ. Рабочая зона должна быть выгорожена Подрядчиком и иметь соответствующие знаки, в том числе Подрядчик должен обеспечить наличие ограждений объектов, изготовление и установку брендированных баннеров, размещение информационных щитов в соответствии с типовыми решениями согласно Приложению 1 в зависимости от видов выполняемых работ
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение монтажных работ	
<input type="checkbox"/>	Предоставление оборудования	
<input checked="" type="checkbox"/>	Предоставление материалов	Выполняется Подрядчиком по ценам согласованным с Заказчиком на стадии коммерческого предложения завода-изготовителя, поставщика. Складские площади, транспортные, таможенные и грузоперевалочные операции, условия хранения и сохранности, гарантии качества и соответствия проекту обеспечивает Подрядчик.
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение шеф-монтажных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение пуско-наладочных работ	
<input checked="" type="checkbox"/>	Выполнение приемо-сдаточных испытаний	Выполняется Подрядчиком при участии Заказчика.
<input checked="" type="checkbox"/>	Сдача объекта приемочной комиссии	Подрядчик: -обеспечивает участие в приемочной комиссии представителей заинтересованных организаций; -готовит и оформляет все документы приемочной комиссии, включая согласование, подписание и утверждение Акта комиссии ф. КС-11, КС-14, ОС-1, ОС-1а, ОС-3; -сдает Заказчику три полных комплекта исполнительной и приемо-сдаточной документации, оформленной в соответствии со СНиП; -при необходимости обеспечивает получение Разрешения на допуск в эксплуатацию в органах РТН
<input checked="" type="checkbox"/>	Гарантийное обслуживание	36 месяцев со дня утверждения Акта приемочной комиссии.

Закупочная процедура проводится только среди субъектов МСП

Характер договорной цены: Предельная и максимальная договорная цена

Примечание:

Начальная цена лота: 363 035,12 руб. с НДС, в том числе НДС 22%

в т.ч.  
ПИР 11 106,47 руб.  
АН 0,00 руб.  
ППТ 0,00 руб.  
СМР 339 832,36 руб.  
Оборудование 0,00 руб.  
ПНР 12 096,28 руб.  
Прочие 0,00 руб.  
Непредвиденные работы и затраты 0,00 руб.

Условия финансирования:

<input checked="" type="checkbox"/>	оплата за выполненные объемы работ согласно графику выполнения работ в _____ 30* рабочих дней после подписания Акта приемки выполненных работ и(или) форм КС-2 и КС-3 (если иное не предусмотрено действующим Законодательством РФ) *не более чем 7 рабочих дней при заключении договора с субъектом МСП
<input type="checkbox"/>	100% - оплата по факту выполнения всех работ в течение _____ дней после утверждения Акта об исполнении всех работ или Формы 34)
<input type="checkbox"/>	Авансирование предусмотрено в размере: _____ % от стоимости.....

Сроки выполнения работ (услуг):

Начало работ: \_\_\_\_\_ с даты подписания договора  
Окончание работ: 06.09.2026

Подписи ответственных лиц

Заместитель директора по капитальному строительству –Начальник  
управления капитального строительства

Начальник финансово-экономического управления

  
\_\_\_\_\_

подпись

С.А.Кузнецов

Ф.И.О.

  
\_\_\_\_\_

подпись

Н.Н.Косач

Ф.И.О.

  
A.E. Ivanov

Расчет предельной стоимости лота "под ключ"

Наименование инвестиционного проекта: Строительство ВЛЛ-0,38 кВ от МТП-511 Курово ПЭС Гавриловская № 768, МО, Луховицкий й-у, д. Курово, д. 129, А. 50.35.0030306.80

СПРАВОЧНО - расчет фактической стоимости инвестиционных проектов в прогнозном уровне цен и соответствии с утвержденной ПИР группам корректировки ППР												
Группа затрат	№ пп и код в смете	Наименование затрат	%	Среднемесячные затраты на выполнение работ (зачетах сторонних организаций)	Оборудование, мебель и инвентарь	Проектирование работ	Строительные службы заказчика	Прочие (за вычетом НДС, ППР и т.д.)	Обслуживание земельных участков (категория №)	Итого		
1	2	3	4	5	7	8	9	10	11	12	13	
Счета в базовом уровне цен	01-2600	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
	01-2600	Непрямые расходы	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Счета в базовом уровне цен	01-2600	Нового	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
	01-2600	расчет того НДС инвестиционный	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
Счета в базовом уровне цен	01-2600	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
	01-2625	Главы 1-12 Сводного сметного расчета	97,69%	252 417,11	0,00	8 984,75	8 249,55	10 597,44	5 594,20	на	285 843,05	
Счета в текущем уровне цен	01-2625	Непрямые расходы	2,91%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	8 575,56	на	8 575,56	
	01-2625	Нового	100%	252 417,11	0,00	8 984,75	8 249,55	10 597,44	14 169,76	на	294 418,61	
Счета в текущем уровне цен	01-2625	расчет того НДС инвестиционный	на	на	на	на	на	на	на	на	58 883,72	
	01-2625	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	353 302,33	
Затраты на реализацию	на	Отделение смета, стоимость	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
	на	расчет того НДС инвестиционный	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	Заинтересованные объекты	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Затраты на реализацию	на	расчет того НДС инвестиционный	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
Затраты на реализацию	на	Функционирование объектов на начальную эксплуатацию	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
	на	расчет того НДС инвестиционный	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
Затраты на реализацию	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
	на	Неэксплуатируемый объект по договорам	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
Затраты на реализацию	на	расчет того НДС инвестиционный	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	0,00	
Затраты на реализацию	на	Неэксплуатируемый объект сметы год	на	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	на	0,00	
	на	Индекс директивных смет	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	Неэксплуатируемый объект сметы в г.г.	Выезд заступ	252 417,11	0,00	8 984,75	8 249,55	10 597,44	14 169,76	на	294 418,61	
	на	2025 год	107,40000000000000	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	2026 год	105,50000000000000	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	2027 год	104,10000000000000	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	2028 год	104,10000000000000	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	индекс приращения объема по объекту в г.г.	1,03353017892	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	индекс приращения объемов по объекту в г.г.	1,10353582130	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	Не эксплуатировавшиеся объекты по началу года	на	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	11 694,65	15 636,83	на	324 901,26	
Затраты на реализацию	на	расчет того НДС инвестиционный	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
Затраты на реализацию	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	
	на	БСЕГО е+НДС	на	на	на	на	на	на	на	на	на	



Год соответствующий периоду выполнения ПИР*	год	СМР	Оборуд.	ПИР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Итого: руб.	
						Содержание заказчика	Строительный контроль	Резерв средств на предвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССТ)	(без НДС):	
Год, соответствующий периоду выполнения строительства:	2026	278 551,12	0,00	9 914,99	9 914,99	11 694,65	6 173,40	9 463,43	0,00	324 901,26	
Год, соответствующий периоду строительства:	2026	278 551,12	0,00	9 914,99	9 914,99	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77	
Итого: руб.	Итого: руб.										

	год	СМР	Оборуд.	ПИР	ПИР	Расшифровка "прочих"				Расшифровка "прочих"				Итого: руб.	
						Содержание задания	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССТ)	Результаты работ	Содержание задания	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССТ)	Итого: руб.
Год соответствующий периоду выполнения ПИР:	2026	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	11 694,65	6 173,40	9 463,43	0,00	324 901,26					
Год соответствующий периоду выполнения ПИР:	2026	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77					
Год соответствующий периоду выполнения ПИР:	Нет														
Жен/п	Наименование	СМР	Оборуд.	ПИР	ПИР	Автоматический надзор	Содержание задания	Строительный контроль	Ресурсы средств на непредвиденные работы и затраты	прочие (в составе 1,9 главы ССТ)	Итого: руб.				
	Итого: руб.														
1	Стоимость строительства не застроенных объектов в текущих ценах сметного расчета	252 417,11	0,00	8 984,75	8 249,55	0,00	10 597,44	5 594,20	8 575,56	0,00	294 418,61				
2	Индекс-рефакторы Минэкономразвития по строке "Инвестиции в основной капитал"														
	2025/2024	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000	107,4000000000				
	2026/2025	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000	105,5000000000				
	2027/2026	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000				
	2028/2027	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000	104,1000000000				
3	Затраты заказчика, исключенные из расчета предельной цены лота в текущих ценах						10 597,44	5 594,20	8 575,56	0,00	24 767,20				
4	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года периода строительства	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77				
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2026	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77				
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2028	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
5	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000				
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года периода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77				
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2026	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77				
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
6	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000				
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года периода строительства с учетом индивидуального коэффициента снижения инвестиционных затрат	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77				
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2026	278 551,12	0,00	9 914,99	9 103,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	297 569,77				
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
7	Индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат**	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000	1,0000000000				
	Предельная стоимость лота в прогнозных ценах года периода строительства с учетом НДС	339 832,36	0,00	12 096,28	11 106,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	363 035,12				
	2023	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2024	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				
	2026	339 832,36	0,00	12 096,28	11 106,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	363 035,12				
	2027	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

\*Сравнение стоимости лота выполняется с незастроенными объектами в прогнозных ценах  
 \*\*В случае, если суммарная стоимость всех объектов закупки (См. Ст. 44.12), с учетом ранее проведенных торгов-закупок не превышает 10% от стоимости инвестиционного проекта (ПЗ) без учета затрат Заказчика (См. Ст. 44.12) без учета затрат Заказчика (См. Ст. 44.12) необходимо применять индивидуальный коэффициент снижения инвестиционных затрат. Применение индивидуального коэффициента снижения

Начальник СДЮ УКС

А.А.Яким

15.05.2025